Commission de la construction du Québec

Revue de l'activité
DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION

Quatrième trimestre 2014, vol. 36, no 4
(Date de diffusion : mars 2015)

L'activité décélère au quatrième trimestre de 2014

L'évolution de l'activité dans l'industrie de la construction est demeurée en territoire négatif au cours de trois mois qui ont clôturé l'année 2014. Le volume de travail a diminué de 5 % au quatrième trimestre, comparativement à la même période de 2013, pour s'établir à 39,7 millions d'heures. Le nombre moyen de travailleurs a également diminué, de 3 %, pour atteindre 109 622 au quatrième trimestre de 2014.

L'emploi et les heures travaillées assujetties

	4e trimestre 2014	%**	Cumul 2014	%**
Salariés actifs*	**109 622**	**-3,2**	**157 716**	**-2,3**
Heures travaillées ('000)	**39 700**	**-5,2**	**149 500**	**-3,4**
Génie civil et voirie	7 917	-14,4	29 225	-9,5
Industriel	3 823	3,1	14 486	-2,3
Institutionnel et commercial	20 746	-2,8	77 933	-1,0
Résidentiel	7 214	-4,6	27 856	-3,6

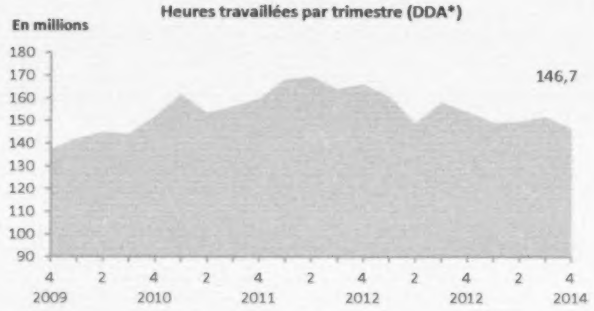
* Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.

** Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

En termes désaisonnalisés et annualisés, c'est un niveau de 146,7 millions d'heures travaillées qui est enregistré au dernier trimestre de 2014, soit un recul de 3 % par rapport au trimestre précédent. Le cycle baissier devrait d'ailleurs se poursuivre au cours des premiers mois de 2015, pour connaître des niveaux plus élevés par la suite, en raison des travaux majeurs attendus, notamment ceux liés au chantier de l'échangeur Turcot.

En ce qui concerne le bilan de l'année 2014, le volume de travail totalise 149,5 millions d'heures, soit une baisse de 3 % comparativement à 2013, et un total de 157 716 travailleurs ont foulé les chantiers de construction en 2014, soit 2 % de moins qu'en 2013. Le secteur génie civil et voirie inscrit la plus forte baisse, suivi du secteur résidentiel. Le secteur industriel et le secteur institutionnel et commercial rapportent des baisses modérées.

Ensemble des secteurs
Heures travaillées par trimestre (DDA*)



*DDA : données désaisonnalisées et annualisées

Heures travaillées selon le secteur

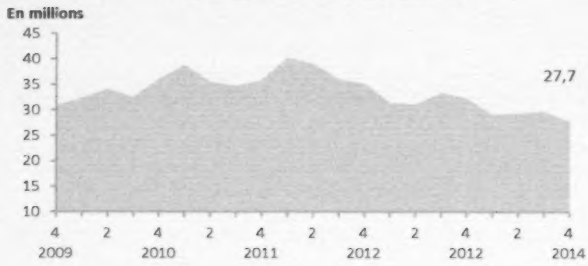
Une année 2014 décevante pour le secteur génie civil et voirie

L'activité dans le secteur génie civil et voirie n'aura connu qu'une croissance momentanée à la mi-année 2014, car par la suite, elle a repris le chemin de la décroissance. Au dernier trimestre, 7,9 millions d'heures travaillées ont été enregistrées, soit une diminution de 14 % comparativement à la même période de 2013. Soulignons que le secteur n'avait pas atteint un tel volume de travail en un quatrième trimestre depuis 2008.

Le sous-secteur ayant enregistré la plus forte baisse au quatrième trimestre de 2014 est celui qui a trait à la construction de centrales hydroélectriques. L'activité se

déployant sur les chantiers de lignes électriques et de postes a également décéléré substantiellement. Cela s'ajoute au fait que le plus important sous-secteur en termes de volume de travail, celui des routes et des infrastructures, a affiché des solides baisses tout au long de l'année. La région de l'Abitibi-Témiscamingue est touchée par la plus forte régression, où les travaux relatifs à la centrale hydroélectrique Rapide 7 ont été complétés. La région de la Côte-Nord a elle aussi inscrit un repli important, surtout en raison de la baisse plus intense des heures travaillées en fin d'année au complexe de la Romaine, mais également dû au parachèvement de quelques chantiers de postes et de lignes électriques. Enfin, la région du Saguenay – Lac-Saint-Jean subit les contrecoups de la complétion du projet de la mincentrale hydroélectrique à Val-Jalbert.

Secteur génie civil et voirie
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Le déclin dans le secteur génie civil et voirie se perçoit également dans l'évolution du volume de travail, en termes désaisonnalisés et annualisés, puisqu'au dernier trimestre de 2014 il s'établi à 27,7 millions, ce qui représente une chute de 7 % comparativement au trimestre précédent.

Pour l'ensemble de l'année 2014, le volume de travail atteint 29,2 millions d'heures dans le secteur génie civil et voirie, une baisse de 9 % comparativement à 2013.

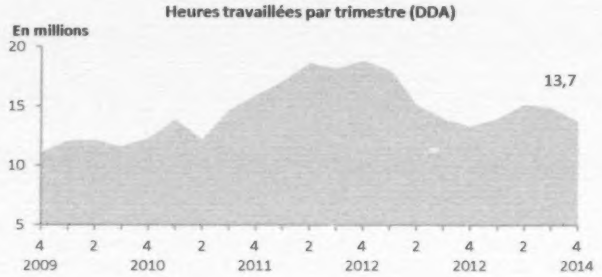
Ralentissement plus marqué en fin d'année pour le secteur industriel

Après deux trimestres à des niveaux d'environ 15 millions d'heures, le secteur industriel retourne à un niveau semblable à celui observé en début d'année. Il enregistre un total de 13,7 millions d'heures en termes désaisonnalisés et annualisés, en recul de 8 % par rapport au troisième trimestre. Le ralentissement est significatif en termes bruts; la baisse est d'un niveau de 15 % par rapport à l'année dernière.

Certaines régions terminent malgré tout l'année en hausse. La croissance la plus marquée au quatrième trimestre se dénote d'abord dans le Bas-Saint-Laurent – Gaspésie, avec la construction de la cimenterie de Ciment McInnis qui a débuté à l'été 2014. Le Saguenay – Lac-Saint-Jean termine également l'année en croissance, avec le début de la construction de la mine de diamants du projet Renard aux Monts Otish, également entamé à l'été 2014. La Mauricie-Bois-Francs, la région de Québec, du Grand Montréal ainsi que l'Estrie et l'Outaouais terminent également en hausse.

De l'autre côté du spectre se trouvent les régions du Nord québécois, dont la Côte-Nord, l'Abitibi-Témiscamingue et la Baie-James, qui ressentent toujours la perte de plusieurs projets qui ont eu lieu en 2013.

Secteur industriel
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Un ralentissement attendu dans le secteur institutionnel et commercial

Le secteur institutionnel et commercial affiche un volume de travail de 20,7 millions d'heures au quatrième trimestre de 2014, enregistrant ainsi une baisse de 3 % comparativement à l'an dernier. Sur le plan régional, les deux plus importantes régions pour le secteur, Québec et Grand Montréal, sont en baisse au quatrième trimestre, de 4 % et 3 % respectivement par rapport à l'an dernier. L'automne a marqué le parachèvement du chantier du CUSM à Montréal (2,6 G$), ce qui a contribué à ralentir l'activité du secteur. Le chantier de la Place Bell à Laval (200 M$) est le seul projet d'envergure à avoir démarré au cours du trimestre. Par contre, trois régions affichent des croissances : la Côte-Nord, l'Abitibi-Témiscamingue et la Mauricie – Bois-Francs.

La construction d'immeubles résidentiels en hauteur, qui fait aussi partie du grand secteur institutionnel et commercial, a enregistré une hausse de 40 % des mises en chantier de ce type de logements en 2014. Le début de l'année a été particulièrement dynamique ce qui se répercute encore sur l'activité de cette composante du secteur en fin d'année.

Pour l'ensemble de l'année 2014, le volume de travail atteint 77,9 millions d'heures dans le secteur institutionnel et

commercial, une légère baisse de 1 % comparativement à 2013. Outre la complétion du chantier du CUSM, le parachèvement attendu de celui du CHUM à Montréal (3,6G$) freinera l'activité de l'année prochaine.

La baisse du secteur se vérifie également en termes désaisonnalisés, alors que les heures travaillées reculent de 1 % au quatrième trimestre par rapport au trimestre précédent, pour atteindre 77,8 millions d'heures annualisées.

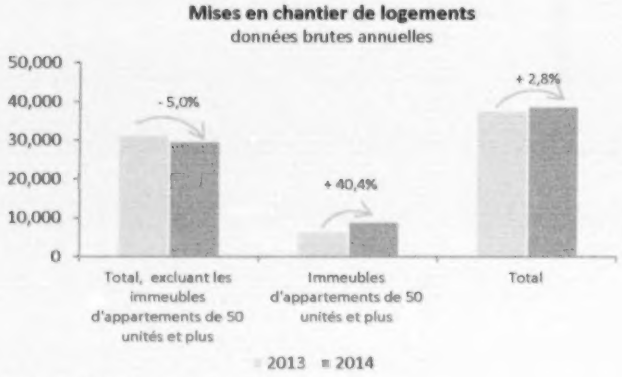
Une fin d'année terne pour le secteur résidentiel

Le secteur résidentiel a connu un quatrième trimestre décevant. En le comparant au même trimestre de 2013, le volume d'heures travaillées baisse de 5 % pour s'établir à 7,2 millions d'heures. En revanche, pour les mêmes périodes de comparaison, il y a une croissance de 4 % des logements mis en chantier, principalement supportée par la construction d'appartement en copropriétés.

Même si les mises en chantier augmentent, cela ne se répercute pas sur les heures travaillées dans le secteur résidentiel. Notamment car les immeubles de plus de 6 étages sont classés dans le secteur institutionnel et commercial selon la loi R-20, typiquement les grandes tours à condo[1]. En outre, les mises en chantiers des maisons individuelles assombrissent le portrait avec une baisse marquée de 14 %.

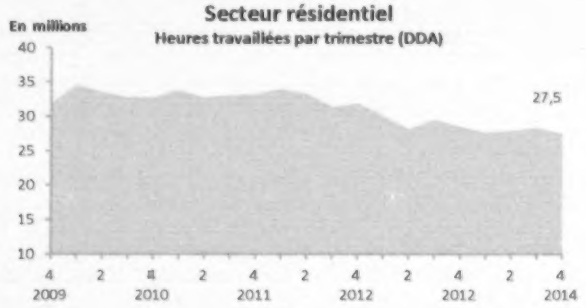
Tableau sur les logements mis en chantier au Québec

Cela tient aussi pour l'ensemble de l'année 2014 : un total de 27,9 millions d'heures est inscrit, soit un recul de 4 % par rapport à 2013, alors que les mises en chantiers augmentent de 3 %. Il y a eu de nombreuses constructions d'immeubles résidentiels en hauteur en 2014, considérées dans le secteur institutionnel et commercial (voir le graphique ci-après); et le nombre de maisons individuelles mises en chantier a chuté de 15 % comparativement à 2013.



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les données désaisonnalisées et annualisées affichent un niveau de 27,5 millions d'heures travaillées au troisième trimestre de 2014, en baisse de 3 % relativement au trimestre précédent. Au cours de 2014, le niveau d'heures désaisonnalisées et annualisées est resté relativement stable d'un trimestre à l'autre.



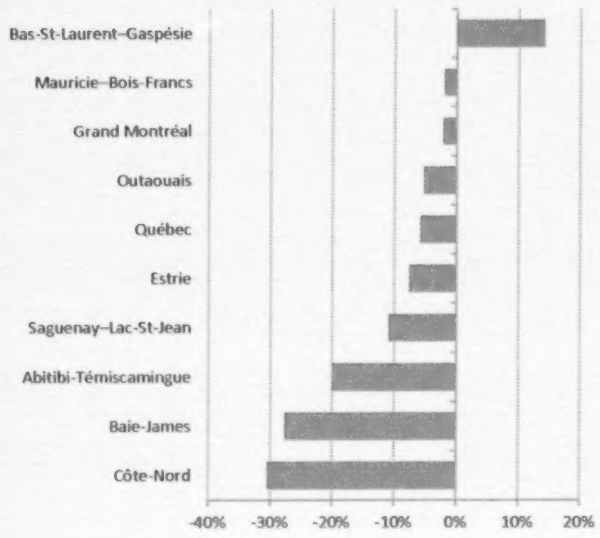
Une seule région en croissance

Une seule région de travail parvient à croître ses heures au quatrième trimestre de 2014 comparativement au même trimestre de 2013. Le Bas-Saint-Laurent-Gaspésie connaît une hausse de 14 %, portée par les travaux qui ont cours à la cimenterie de Port-Daniel. Ceux-ci ont débuté en 2014 et devraient se poursuivre jusqu'en 2016.

La Mauricie-Bois-Francs et le Grand Montréal perdent environ 2 % comparativement à l'année dernière. Les régions de l'Outaouais (- 5 %), de Québec (- 6 %), de l'Estrie (- 8 %) et du Saguenay – Lac-Saint-Jean (- 11 %) subissent aussi une baisse de leur activité.

[1] La CCQ utilise les mises en chantier d'immeubles comportant 50 unités et plus comme un indicateur de l'activité dans les immeubles résidentiels de plus de 6 étages.

Variation des heures travaillées au quatrième trimestre 2014, comparativement à la même période de 2013



L'Abitibi-Témiscamingue (- 20%) et la Côte-Nord (- 31%) subissent des baisses importantes dans le secteur industriel et génie civil et voirie, alors que la Baie-James (- 28 %) est touchée par la fin du projet de la mine d'or Éléonore par Goldcorp.

Tableau sur les heures travaillées selon la région de travail

Le nombre de nouveaux travailleurs fléchit en 2014

Malgré la diminution générale de l'activité, huit métiers et occupations ont enregistré une progression des heures travaillées sur les chantiers de construction au cours de 2014, comparativement à 2013. Ces derniers sont principalement actifs dans la construction institutionnelle et commerciale.

Les couvreurs, les calorifugeurs, les soudeurs et les tuyauteurs affichent les plus fortes croissances, variant entre 4 % et 7 % relativement à 2013. Les monteurs-mécaniciens (vitriers), les mécaniciens d'ascenseur, le cimentier-applicateurs et les frigoristes rapportent quant à eux de légères hausses (inférieures à 4 %). Les régions du Grand Montréal et de l'Abitibi-Témiscamingue ont beaucoup fait appel à ces métiers en 2014. Dans la première se réalisent les projets hospitaliers majeurs, tandis que dans la deuxième se construit le centre de détention à Amos.

Variation annuelle des heures travaillées par métier et occupation, janvier à décembre 2014

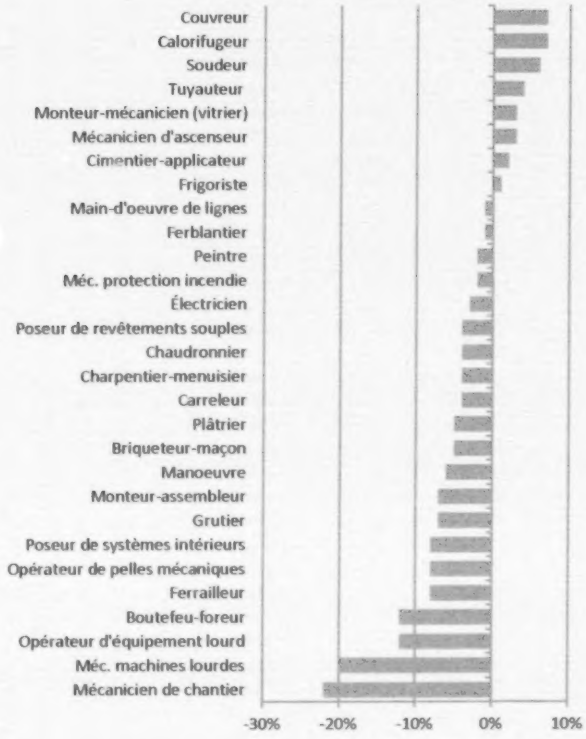
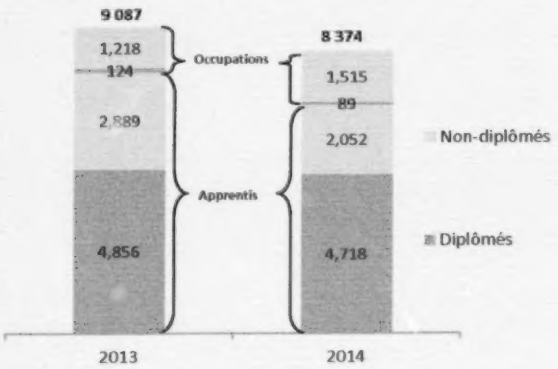


Tableau sur les heures travaillées par métier et occupation

À l'inverse, la plupart des métiers et occupations inscrivent des baisses en raison de la mauvaise posture du secteur génie civil et voirie ainsi que du secteur industriel. Quatre d'entre eux affichent un fléchissement à deux chiffres, soit les mécaniciens de chantier (- 22 %), les mécaniciens de machines lourdes (- 20 %), les opérateurs d'équipement lourd (- 12 %) et les boutefeu-foreurs (- 12 %).

Le ralentissement de l'activité se répercute sur le nombre de travailleurs intégrant l'industrie de la construction pour la première fois. Ce dernier a en effet régressé de 8 % en 2014, comparativement à 2013, pour atteindre 8 374, dont 7 770 nouveaux apprentis actifs et 1 604 nouveaux travailleurs exerçant une occupation. Le nombre de nouveaux salariés, entrant l'industrie suite à une pénurie de main-d'œuvre et ne possédant pas de diplôme d'une école professionnelle, a baissé de manière plus prononcée (- 13 %) que le nombre de diplômés (- 3 %), qui peuvent intégrer l'industrie sur demande.

Nombre de nouveaux salariés actifs, apprentis et occupations, janvier à décembre



Les publications suivantes peuvent également vous intéresser :

- Liste des chantiers importants - Décembre 2014
- Bulletin mensuel Décembre 2014
- Perspectives 2015
- Statistiques annuelles 2013

Pour plus de renseignements, contacter la Direction de la recherche et de la documentation par téléphone au 514-341-7740 (poste 6347), par courriel à etudeseconomiques@ccq.org ou consulter notre site internet www.ccq.org.

Données détaillées

	1e trimestre 2014	2e trimestre 2014	3e trimestre 2014	4e trimestre 2014	%*	Cumul 2014	%*
Heures travaillées selon le secteur (retourner au texte)							
Ensemble des secteurs	**28 500 000**	**39 500 000**	**41 800 000**	**39 700 000**	**-5,2**	**149 500 000**	**-3,4**
Génie civil et voirie	3 565 120	7 175 766	10 567 679	7 916 541	-14,4	29 225 105	-9,5
Industriel	3 140 384	3 936 682	3 585 570	3 822 964	3,1	14 485 600	-2,3
Institutionnel-commercial	17 024 245	20 041 217	20 121 375	20 746 113	-2,9	77 932 950	-1,0
Résidentiel	4 770 251	8 346 336	7 525 376	7 214 381	-4,6	27 856 343	-3,6
Heures travaillées selon la région de travail (retourner au texte)							
Bas-St-Laurent–Gaspésie	535 517	1 067 618	1 644 407	1 395 323	14,2	4 642 865	0,1
Saguenay–Lac-St-Jean	1 016 042	1 476 360	1 632 715	1 442 998	-10,9	5 568 114	-5,4
Québec	4 472 402	6 663 571	7 083 609	6 479 622	-5,8	24 699 204	-6,0
Mauricie-Bois-Francs	1 211 352	1 908 082	2 099 111	2 034 388	-2,0	7 252 934	-2,9
Estrie	914 881	1 295 128	1 372 272	1 321 813	-7,6	4 904 093	-4,9
Grand Montréal	16 664 369	22 208 384	22 470 877	22 449 676	-2,2	83 793 306	-0,2
Outaouais	1 032 930	1 393 052	1 498 903	1 440 574	-5,3	5 365 458	-2,9
Abitibi-Témiscamingue	694 954	861 538	1 059 708	758 538	-20,0	3 374 739	-0,2
Côte-Nord	1 163 309	1 474 936	1 712 733	1 430 308	-30,5	5 781 285	-31,9
Baie-James	575 299	786 532	857 644	549 755	-27,6	2 769 230	22,0
Heures travaillées selon le métier et l'occupation (retourner au texte)							
Briqueteur-maçon	439 113	1 218 319	1 200 221	1 014 293	-5,9	3 871 945	-4,7
Calorifugeur	328 514	350 178	334 694	379 478	4,6	1 392 865	6,6
Carreleur	406 608	508 713	432 065	445 429	-10,0	1 792 816	-4,0
Charpentier-menuisier	6 944 300	9 717 281	9 732 914	9 804 124	-5,5	36 198 619	-3,6
Chaudronnier	212 243	325 331	202 598	238 926	-5,3	979 098	-3,5
Cimentier-applicateur	390 192	685 876	825 573	737 417	-1,4	2 639 058	2,0
Couvreur	395 433	1 069 342	1 221 881	1 120 065	3,2	3 806 721	7,4
Électricien	4 606 793	5 067 805	4 855 092	5 169 480	-2,4	19 699 170	-2,6
Ferblantier	1 126 173	1 283 323	1 236 622	1 329 313	0,0	4 975 431	-1,2
Ferrailleur	271 472	432 941	509 483	438 284	-13,3	1 652 180	-8,4
Frigoriste	1 007 419	1 181 300	1 141 390	1 055 164	-4,1	4 385 272	0,8
Grutier	383 490	558 041	628 818	554 128	-4,4	2 124 478	-6,7
Mécanicien d'ascenseur	392 163	409 761	365 383	397 731	1,6	1 565 039	2,7
Mécanicien de chantier	235 518	296 200	359 317	283 805	-6,7	1 174 839	-22,2
Mécanicien de machines lourdes	67 299	92 964	115 256	87 025	-21,2	362 544	-19,8
Mécanicien en protection incendie	389 382	388 302	337 277	364 042	-7,7	1 479 003	-2,3
Monteur-assembleur	722 113	828 983	916 528	891 848	-8,2	3 359 472	-7,3
Monteur-mécanicien (vitrier)	570 120	589 672	591 182	710 535	2,7	2 461 509	2,6
Opérateur de pelles	687 555	1 508 069	2 036 168	1 591 221	-11,1	5 823 012	-7,6
Opérateur d'équipement lourd	356 250	1 182 871	2 090 803	1 416 062	-13,8	5 045 987	-12,0
Peintre	900 633	1 209 714	1 209 009	1 040 826	-6,6	4 360 182	-2,0
Plâtrier	604 100	772 877	648 081	586 765	-12,3	2 611 822	-4,6
Poseur de revêtements souples	200 522	224 285	223 961	206 843	-10,5	855 611	-4,1
Poseur de systèmes intérieurs	688 498	729 392	649 808	680 405	-9,8	2 748 102	-8,5
Tuyauteur	2 547 444	2 975 639	2 740 113	2 946 868	5,6	11 210 064	3,9
Boutefeu et foreur	111 686	168 055	202 475	146 427	-21,8	628 643	-12,3
Manœuvre	2 244 231	4 057 917	5 111 255	4 473 068	-5,9	15 886 471	-5,5
Main-d'œuvre de lignes	756 430	824 863	772 419	687 153	-20,7	3 040 864	-1,3
Soudeur	201 640	254 704	259 088	257 675	7,8	973 107	6,4
Autres occupations	312 666	587 281	850 529	645 599	-13,8	2 396 074	-8,0
Nombre de logements mis en chantier (retourner au texte)							
Total provincial	**6 420**	**11 380**	**9 940**	**11 070**	**3,8**	**38 810**	**2,8**
Unifamiliales	1 397	3 716	3 441	2 673	-14,1	11 227	-14,6
Jumelées	575	1 046	706	756	16,3	3 083	8,7
En rangée	206	416	360	415	4,3	1 397	24,6
Appartements	4 242	6 202	5 433	7 226	11,1	23 103	11,8
Condos (centres urbains)	2 898	3 795	2 389	3 811	32,6	12 893	11,9
Locatifs (centres urbains)	1 126	1 835	2 553	2 527	-21,9	8 041	3,7

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Sources : Commission de la construction du Québec et SCHL.